

Comune di Rabbi  
Provincia di Trento

-----



**ORIGINALE**

SPAZIO RISERVATO  
ALL'UFFICIO RAGIONERIA

# Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico

N° 36

*di data 16 maggio 2019*

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21, COMMA 5, DELLA L.P. 23/1990 DEL SERVIZIO DENOMINATO "PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI" NEL COMUNE DI RABBI PER TRE ANNI DAL 03.06.2019 AL 31.05.2022. - CIG: 7910430557**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21, COMMA 5, DELLA L.P. 23/1990 DEL SERVIZIO DENOMINATO "PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI" NEL COMUNE DI RABBI PER TRE ANNI DAL 03.06.2019 AL 31.05.2022. - CIG: 7910430557**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

### **Premesso:**

- Il comune di Rabbi necessita di un servizio di pulizie per gli edifici comunali ed in particolare per il Municipio e per gli ambulatori medici di San Bernardo, Piazzola e Pracorno di Rabbi;
- che tale servizio fino ad oggi era svolto da un dipendente dell'Ente che ha cessato il proprio servizio e conseguentemente l'Amministrazione Comunale intende avvalersi di una ditta operante nel settore e specializzata nei servizi di pulizia.

Ritenuto di provvedere in merito e quindi effettuare un confronto concorrenziale, per la stipula di un nuovo contratto, tra almeno tre soggetti idonei, secondo quanto previsto dall'art. 21 - comma 5 - della L.P. 23/1990 e ss.mm.

Valutata nel contempo la necessità di invitare alla procedura di gara soggetti economici iscritti al bando della categoria merceologica di riferimento per il servizio di cui trattasi, in quanto la gara sarà esperita con il sistema informatico sulla piattaforma Mercurio messa a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento (MEPAT) con il criterio del minor prezzo.

Rilevato come in data 04.02.2019 prot. n. 2812 è stato pubblicato sul sito del Comune di Rabbi l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata ad individuare gli operatori economici eventualmente interessati all'affido del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 3 giugno 2019 al 31 maggio 2022.

Evidenziato come nel termine stabilito (21.03.2019) sono pervenute n. 10 manifestazioni di interesse e, verificato come tutti i predetti operatori siano in possesso dei requisiti richiesti, si procede ora alla pubblicazione della gara sul MEPAT invitando tutte le ditte che ne hanno fatto richiesta.

Valutato di procedere all'affidamento dell'incarico tramite trattativa privata, ai sensi dell'articolo 21 della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., mediante confronto concorrenziale utilizzando il criterio del prezzo più basso, come previsto dall'articolo 16, comma 4, lettera a), della Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii.

Evidenziando che la suddetta gara conterrà fra l'altro l'indicazione dell'istituto del "soccorso istruttorio" come indicato all'art. 23 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2 per il quale a fronte di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni/documentazioni richieste nella lettera di invito, l'Amministrazione aggiudicatrice richiede la regolarizzazione delle suddette, sospendendo la seduta di gara e richiedendo al concorrente, nel termine non superiore a 10 giorni dalla nota di richiesta, pena l'esclusione dalla gara, la presentazione, la regolarizzazione o l'integrazione delle dichiarazioni/documenti.

Richiamato l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 modificata dalla legge 94/2012 recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica che recita: *"...le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs 30/03/2001 n. 165 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della P.A., ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328 del D.P.R. 207/2010."*

Richiamato inoltre l'articolo 1 del D.L. 95/2012 (cosiddetto "Spending review"), così come modificato dalla legge di conversione n. 135 del 07.08.2012, che ha introdotto, a carico delle Amministrazioni pubbliche, ulteriori e più stringenti obblighi in materia di approvvigionamenti di beni e servizi tramite gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A., ed in particolare prevede che *"... i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. ..."*

Rilevato che ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 le Stazioni Appaltanti hanno l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto pertanto di effettuare un confronto concorrenziale per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio di pulizia degli edifici comunali, per il periodo sopra precisato, tramite gara telematica sul portale Mercurio del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT).

Considerato che la procedura sopra richiamata verrà svolta nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, ovvero secondo i criteri di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Vista la Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23 recante "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il Decreto del Presidente della Giunta

Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23", e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.

Richiamate:

- la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31;
- la L.P. 9.12.2015 n. 18 'Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni In materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42);
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss.mm. (Testo Unico Enti Locali);
- Il D.Lgs. 23.06.2011 n° 118 e ss.mm.;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.5.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 Febbraio 2005 n. 4/L (per quanto non modificato dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n° 2 e ss.mm.), coordinato con le disposizioni introdotte dalla Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 1, dalla L.R. 9 dicembre 2014 n° 11 e della L.R. 03.08.2015 n° 22, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 dd. 21.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e la Nota Integrativa allegata al bilancio di previsione 2019/2021 nonché il Piano degli indicatori e successive modifiche;

Richiamata inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n° 50 dd. 17.04.2019 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2019 e successive modifiche;

Visto il Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm.;

## D E T E R M I N A

- 1) Di attivare la procedura per l'affidamento dell'incarico di "Servizio di pulizia immobili comunali 03.06.2019 - 31.05.2022" per un valore stimato dell'appalto di complessivi Euro 42.000,00.= + IVA di legge (corrispondente ad Euro 14.000,00.= + IVA per ciascun anno di validità dell'incarico di servizio), mediante trattativa privata, ai sensi dell'articolo 21 della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., mediante RDO sul portale Mercurio del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT), utilizzando il criterio del minor prezzo in applicazione dell'articolo 16, comma 4, lettera a), della Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii, a ditte presenti nella categoria merceologica "Servizi di pulizia" (cod. categoria 90910000\_9).
- 2) Di stabilire fin da ora che l'aggiudicazione della gara verrà effettuata anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua ed idonea a giudizio della Stazione appaltante, nel rispetto delle condizioni stabilite nell' R.D.O. con particolare riguardo alle condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto che viene qui integralmente approvato e fermo restando che il termine per la presentazione delle offerte sarà indicato nella richiesta di offerta generata sul portale provinciale sopra richiamato.
- 3) Di evidenziare che l'impegno di spesa sarà effettuato con successivo provvedimento ad avvenuta conclusione delle procedure di gara e determinazione dell'onere annuo a carico di questo Ente.
- 4) Di disporre il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza, con le modalità e i termini stabiliti annualmente per effetto dell'art. 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, del contributo di Euro 30,00.- entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale e per un importo complessivo pari alla somma delle

contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo, impegnando la relativa spesa come di seguito indicato:

Importo Euro	missione	Programma	titolo	macro aggregato	bilancio
30,00	1	5	1	2	2019
Cap. art.	descrizione				
469	CONTRIBUTO OBBLIGATORIO IN FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI				
piano dei conti	descrizione				
U - 1.02.01.99.999	Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.				

- 5) Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 dei D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6) Di dare altresì atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.
- 7) Di dichiarare che l'obbligazione giuridica di cui al precedente punto 4) diventa esigibile nei termini ivi precisati.
- 8) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente (Comune di Rabbi), nella sezione "Amministrazione trasparente" di tutti gli atti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013.
- 9) Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente determinazione sono ammessi:
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.71 n° 1199, entro 120 giorni.
 Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119 l° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e ss.mm.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
- ing. Noemi Stablum -

*Noemi Stablum*

# COMUNE DI RABBI

Provincia di Trento

**Determinazione dell'Ufficio Tecnico n° 36 di data 16 maggio 2019 avente ad oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21, COMMA 5, DELLA L.P. 23/1990 DEL SERVIZIO DENOMINATO "PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI" NEL COMUNE DI RABBI PER TRE ANNI DAL 03.06.2019 AL 31.05.2022. - CIG: 7910430557**

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il responsabile dell'Ufficio Ragioneria attesta, ai sensi dell'art. 56-ter della L.R. 04.01.1993 n° 1 e ss.mm. ed integrazioni, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

IMPEGNO N°	DATA	IMPORTO	CAPITOLO	ESERCIZIO
422	20/05/2019	30,00	469	2019

NOTE:

Rabbi, 20/05/2019



IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA  
La sostituta Michelotti Monica

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.