

Comune di Rabbi

Provincia di Trento



Verbale di deliberazione n. 26 del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica

COPIA

OGGETTO: Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Rabbi - Adozione definitiva.

L'anno **duemilaventi** addì **quattro** del mese di **agosto** alle ore **venti e trenta** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale:

		Presenti	Assenti	
			Giust.	Ingiust.
CICOLINI	LORENZO - Sindaco	X		
CICOLINI	ROBERTO	X		
DALLAVALLE	ARMANDO		X	
GIRARDI	ALAN	X		
GIRARDI	PIERDOMENICO		X	
MENGON	ELISABETTA	X		
MENGON	LUCA	X		
MENGON	MATTEO	X		
PATERNOSTER	ADRIANA	X		
PEDERGNANA	ANNA	X		
PEDERGNANA	FERNANDO	X		
PENASA	FRANCA		X	
PENASA	MANUEL	X		
RUATTI	PIERGIORGIO	X		

Assiste il Segretario Comunale dott. Silvio Rossi.
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor **Lorenzo Cicolini** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n° **6** dell'ordine del giorno.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183 – Codice degli Enti Locali della
R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018
n° 2. e ss.mm.)

Certifico io sottoscritto Segretario
Comunale, che copia del presente
verbale viene pubblicato il giorno

07/08/2020

all'albo telematico ove rimarrà
consultabile per dieci giorni
consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Silvio Rossi

A seguito dell'emergenza corona virus COVID-19, si da atto che questa seduta di Consiglio Comunale è tenuta presso la Sala Consiliare del Municipio di Rabbi con una distanza di sicurezza di minimo un metro uno dall'altro e con le misure di sicurezza previste dal documento integrativo denominato "Protocollo di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 per le riunioni di Consiglio Comunale", approvato con Determinazione del Segretario Comunale n° 37 dd. 16.06.2020 e qui sinteticamente riassunte:

- consegna del modulo di dichiarazione "Indicazioni obbligatorie coronavirus" debitamente sottoscritto;
- firma personale sul registro dei partecipanti alla seduta a vario titolo (consiglieri, dipendenti, pubblico)
- entrata dei partecipanti nella sala uno alla volta senza assembramento;
- messa a disposizione di igienizzante per le mani;
- utilizzo della prevista mascherina facciale;
- messa a disposizione di servizio igienico "dedicato";
- arieggiamento del locale ogni mezz'ora.

Si da atto che prima della trattazione del presente **punto si allontanano dall'Aula le Consiglieri Comunali signore Adriana Paternoster ed Elisabetta Mengon** ai sensi dell'art. dell'art. 65 - 1° comma - del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm...

OGGETTO: Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Rabbi - Adozione definitiva.
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con propria precedente deliberazione n° 32 dd. 30.10.2019 si provvedeva alla prima adozione della Variante al Piano Regolatore Generale 2019, redatta dal Tecnico incaricato dott. arch. Daniele Bertolini con Studio Tecnico in Pellizzano – Via Nazionale, 57, secondo le disposizioni previste dalla L.P. 04.08.2015 n° 15 e ss.mm.;
- che, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 37 – comma 3 – della L.P. 15/2015 si è provveduto:
 - alla pubblicazione dell'avviso di adozione all'albo telematico e sul sito web del Comune di Rabbi nonché alla pubblicazione di specifico avviso sul quotidiano locale L'ADIGE di data 06.12.2019;
 - al deposito del Piano presso l'Ufficio Tecnico Comunale, a disposizione del pubblico, per 60 giorni consecutivi e contestuale pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ente dell'integrale documentazione di variante;
 - a trasmettere l'intera documentazione di variante al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento (giusta nota dd. 11.12.2019 ns. prot. 16543 – gestione associata);

Preso atto che, ai sensi dell'art. 37 - comma 4 – della cennata Legge Urbanistica Provinciale (L.P. 15/2015), nei termini normativamente stabiliti non sono pervenute osservazioni nel pubblico interesse;

Visto che con nota dd. 27.04.2020 prot. n° S013/2020/18.2.2-2019-384/GBE, pervenuta a questo Ente in pari data (ns. prot. n° 1916), il servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio per la Pianificazione urbanistica e il paesaggio ha trasmesso verbale della Conferenza di Pianificazione n. 19/2020 di data 7 aprile 2020 affinché quest'Amministrazione possa procedere all'adozione definitiva della Variante, agli atti di questo Comune;

Visto che

- il Professionista incaricato arch. Daniele Bertolini con studio in Pellizzano, questo Ente ha provveduto al conseguente adeguamento ed integrazione degli elaborati di Variante secondo le prescrizioni impartite nel Verbale n° 19/2020 della Conferenza di Pianificazione del 07.04.2020;
- la dott.ssa Giuseppina Zambotti – geologa dello Studio Geology Inquiries con sede in Monclassico – Via Nazionale, 21, ha predisposto e consegnato la relazione geologica di supporto alla Variante al Piano Regolatore Generale di cui trattasi, sempre quanto prescritto nel più volte richiamato Verbale n° 19/2020 della Conferenza di Pianificazione del 07.04.2020;

Ritenuto pertanto di procedere all'adozione definitiva della Variante al vigente Piano Regolatore Generale di questo Comune in modo da rispettare il termine perentorio di 120 giorni dalla ricezione del Parere espresso dalla Conferenza di Pianificazione n° 19/2020 pervenuto in data 27.04.2020, come stabilito all'art. 37 – comma 8 – della più volte richiamata Legge Provinciale per il governo del territorio;

Precisato che la documentazione di Variante, predisposta dal Tecnico incaricato in stretta collaborazione con quest'Amministrazione, si compone dei seguenti documenti:

A - RELAZIONI

- 0) Controdeduzioni alle osservazioni all'adozione preliminare del piano;
- 1) Relazione illustrativa;
- 2) Elenco delle varianti cartografiche;
- 3) Valutazione preventiva del rischio idrogeologico generato dalle nuove previsioni urbanistiche;
- 4) Rendicontazione urbanistica;
- 5) Norme di attuazione con raffronto tra norme adozione preliminare e adozione definitiva;
- 6) Norme di attuazione testo coordinato variante 2019.

B - CARTOGRAFIA

Cartografia del PRG di Variante come da seguente elenco:

- **TAV. QV Quadro di unione delle Varianti** -Scala 1:10.000
- **TAV. 1 inquadramento generale** Scala 1:20.000
- **TAV. da 02 a 12 Sistema ambientale** Scala 1:5.000
- **TAV. da 13 a 69 Sistema insediativo – produttivo- infrastrutturale** Scala 1:2.000

Cartografia del PRG di Raffronto come da seguente elenco:

- **TAV. 8, 9 e 12 Sistema ambientale** Scala 1:5.000
- **TAV. 40, 41, 42, 50, 51, 59, 60 e 67 Sistema insediativo – produttivo – infrastrutturale** Scala 1:2.000

Cartografia del Piano di Tutela degli Insediamenti Storici PTIS di Variante e di Raffronto come da seguente elenco:

- **TAVOLE n. 2, n. 4, n. 20, n. 45 e n. 57** degli isolati dei Centri Storici Scala 1:500

Viene data la parola al tecnico che ha predisposto gli elaborati arch. Daniele Bertolini per una breve illustrazione della variante e delle modifiche intervenute dalla prima adozione;

Uditi gli interventi dei Consiglieri Comunali meglio riportati nel verbale della seduta;

Acquisito il parere favorevole, espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 - 1° comma - del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm., in ordine alla regolarità tecnica dell'atto reso dal Responsabile del Servizio Tecnico di Comuni della Gestione Associata della Bassa Valle di Sole.

Rilevato che non risulta necessario acquisire il parere di regolarità contabile né l'attestazione di copertura della spesa da parte del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria, non comportando il presente atto impegno diretto di spesa.

Visto lo Statuto Comunale.

Vista la L.P. 04.08.2015 n° 15 e ss.mm. ed in particolare gli articoli 20, 37, 38 e 39.

Visto il Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm..

Con voti favorevoli n° 9, contrari n° 0, e astenuti n° 0, su n° 9 consiglieri presenti e votanti, espressi nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori previamente nominati,

d e l i b e r a

- 1) di adottare, in via definitiva e per le motivazioni in premessa esposte, la *“Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Rabbi”* redatta dal Tecnico incaricato arch. Daniele Bertolini con Studio Tecnico in Pellizzano – Via Nazionale, 57 - secondo le disposizioni previste dalla L.P. 04.08.2015 n° 15 e ss.mm. ed in particolare gli articoli 37, 38 e 39.
- 2) Di precisare che la documentazione tecnica sopra approvata in via definitiva, che tiene conto delle osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento con proprio Verbale n° 19/2020 dd. 07.04.2020 in premessa richiamato, si compone dei seguenti documenti:

A - RELAZIONI

- 0) Controdeduzioni alle osservazioni all'adozione preliminare del piano;
- 1) Relazione illustrativa;
- 2) Elenco delle varianti cartografiche;
- 3) Valutazione preventiva del rischio idrogeologico generato dalle nuove previsioni urbanistiche;
- 4) Rendicontazione urbanistica;
- 5) Norme di attuazione con raffronto tra norme adozione preliminare e adozione definitiva;
- 6) Norme di attuazione testo coordinato variante 2019.

B - CARTOGRAFIA

Cartografia del PRG di Variante come da seguente elenco:

- **TAV. QV Quadro di unione delle Varianti** -Scala 1:10.000
- **TAV. 1 inquadramento generale** Scala 1:20.000
- **TAV. da 02 a 12 Sistema ambientale** Scala 1:5.000
- **TAV. da 13 a 69 Sistema insediativo – produttivo- infrastrutturale** Scala 1:2.000

Cartografia del PRG di Raffronto come da seguente elenco:

- **TAV. 8, 9 e 12 Sistema ambientale** Scala 1:5.000
- **TAV. 40, 41, 42, 50, 51, 59, 60 e 67 Sistema insediativo – produttivo – infrastrutturale** Scala 1:2.000

Cartografia del Piano di Tutela degli Insediamenti Storici PTIS di Variante e di Raffronto come da seguente elenco:

- **TAVOLE n. 2, n. 4, n. 20, n. 45 e n. 57** degli isolati dei Centri Storici Scala 1:500

che vengono allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

- 3) Di autorizzare il Sindaco al compimento di ogni atto necessario per il perfezionamento della pratica oggetto del presente provvedimento.
- 4) Di dare atto che nelle more di approvazione della presente Variante da parte dei superiori Organi competenti, si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 47 della L.P. 04.08.2015 n° 15 e ss.mm..
- 5) Di dare altresì atto che copia dell'adozione definitiva della Variante al Piano Regolatore Generale di cui al presente provvedimento sarà trasmessa alla Giunta Provinciale, per il tramite del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento, al fine di ottenerne l'approvazione nel rispetto di quanto previsto all'art. 38 della L.P. 15/2015.
- 6) Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. dell'art. 183 – 5° comma del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm.;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.71 n° 1199, entro 120 giorni.Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119 1° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
- 7) Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della Legge Costituzionale 18.10.2001 n° 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva dopo il 10° giorno dall'inizio della pubblicazione, come stabilito dall'art. 79 – 3° comma – del D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n° 3/L e ss.mm.. e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa di efficacia, per un periodo di cinque anni nei casi previsti dalla L.R. 29.10.2014 n° 10 recante *“Disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della Regione e degli Enti a ordinamento regionale”*.

Data lettura del presente verbale N° **26** di data **04/08/2020** viene approvato e sottoscritto,

IL SINDACO
F.to Lorenzo Cicolini

Il Consigliere designato
F.to Anna Pederagnana

Il Segretario
F.to dott. Silvio Rossi

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 183 – 4° comma – del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. – Titolo IV – Capo II - approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm..

Rabbi,

Il Segretario

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Rabbi, 04/08/2020



Il Segretario
dott. Silvio Rossi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo informatico ed affissa all'albo comunale senza riportare, entro dieci giorni, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 183 – 1° comma – del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. – Titolo IV – Capo II - approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm..

Rabbi, 18/08/2020



Il Segretario
dott. Silvio Rossi
